



Comune di Biccari

Piazza Municipio, 1
71032 Biccari (FG)
Tel. +39 0881591007 Centralino
Fax +39 0881591173
P. IVA: 00361640717
Cod.Fisc. 82000390714
urp.affgen@comune.biccari.fg.it
affgen@pec.comune.biccari.fg.it



MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA CESSIONE ANCHE A PREZZO SIMBOLICO DI IMMOBILI DI PROPRIETA' SITUATI NEL CENTRO STORICO

(Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del DPR n.445/2000 e s.m.i.)

ALLEGATO A

AL COMUNE DI BICCARI

Il sottoscritto			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	
Contatti	tel.	mail	

Visto l'avviso pubblicato dall'Amministrazione Comunale di Biccari (FG) concernente l'iniziativa "CASE A 1 EURO", con la quale il Comune predetto intende perseguire l'obiettivo del recupero e della riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa nel centro storico di Biccari (FG); Considerato che l'iniziativa pubblica predetta è pienamente condivisa dallo scrivente, appare meritevole di sostegno e che, per queste motivazioni, è intenzione del sottoscritto sostenerla attivamente mediante la cessione anche a prezzo simbolico di un immobile di proprietà da destinare alle finalità previste dalle Linee Guida approvate con deliberazione della Giunta Comunale n.87 del 24/06/2019;

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

DICHIARA

A) di manifestare la propria volontà di aderire all'iniziativa pubblica denominata "CASE A 1 EURO" approvata dal Comune di Biccari con deliberazione della Giunta Comunale n.87 del 24/06/2019 ed avente l'obiettivo del recupero e riqualificazione urbanistico-edilizia nonché la rivitalizzazione abitativa in particolare nel centro storico di Biccari (FG);

B) di essere:

PROPRIETARIO, per intero,

COMPROPRIETARIO, per la quota del _____ %

dell'immobile sito in Biccari (FG), in Via/Piazza _____,
individuato al catasto fabbricati come segue:

Foglio		Particella		sub	
Categoria catastale			Consistenza catastale vani		
Rendita €		Superficie catastale mq		Numero piani	

ALTRI COMPROPRIETARI (eventuali):

1)

Nome e Cognome				
nato a		il		
Codice Fiscale				
residente a		CAP		
in Via/Piazza		n.		

QUOTA DEL _____ %

2)

Nome e Cognome				
nato a		il		
Codice Fiscale				
residente a		CAP		
in Via/Piazza		n.		

QUOTA DEL _____ %

3)

Nome e Cognome				
nato a		il		
Codice Fiscale				
residente a		CAP		

in Via/Piazza		n.	
---------------	--	----	--

QUOTA DEL _____ %

4)

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL _____ %

5)

Nome e Cognome			
nato a		il	
Codice Fiscale			
residente a		CAP	
in Via/Piazza		n.	

QUOTA DEL _____ %

C) di manifestare la volontà di cessione dell'immobile anche ad un prezzo simbolico in quanto intende con ciò aderire e sostenere l'iniziativa pubblica del Comune di recupero del centro storico e aree limitrofe e di chiedere, nel contempo, in relazione a questo mio atto di liberalità, di essere sollevato dal futuro acquirente delle spese sostenute nel periodo di messa in disponibilità del bene al Comune (imposte e tasse, locali e statali) nonché delle spese, nessuna esclusa, comunque connesse al regolare passaggio di proprietà del bene (notarili, fiscali, voltura, successione, anche tardiva, eventuali sanatorie edilizie);

D) di confermare la disponibilità alla cessione per un periodo di n. 3 anni che si reputano necessari, per definire e perfezionare il percorso realizzativo dell'intervento;

E) di esprimere la volontà, in conformità alle indicazioni delle Linee Guida e compatibilmente con le domande di acquisto che perverranno, che l'immobile da me ceduto sia assegnato secondo le priorità individuate dalle stesse:

- Abitazioni per pensionati desiderosi di trasferire la propria residenza a Biccari per accedere ai benefici di cui alla Legge di Stabilità 2019;
- Abitazioni per giovani coppie già residenti a Biccari prive di prima casa di proprietà;
- Abitazioni per singoli e/o famiglie che si impegnano a trasferire la propria residenza a Biccari;

- Abitazioni da adibire a seconde case per non residenti per finalità turistiche;
- Strutture di tipo turistico-ricettivo (B&B, Albergo diffuso);
- Strutture di tipo sociale;
- Locali per negozi e/o laboratori artigianali (produzioni agro-alimentare, tessitura, sartoria, ecc.);
- Sede sociale per associazioni culturali, musicali, sportive, altre organizzazioni non lucrative;

F) di essere a conoscenza del fatto che il Comune di Biccari (FG), nell'ambito dell'iniziativa, svolge il ruolo di portatore principale degli interessi pubblici descritti al punto n. 1) e di garante del rispetto delle clausole previste dalle Linee Guida approvate dal Comune a tutela degli interessi coinvolti e che, in particolare, il Comune medesimo non ha alcun titolo per intromettersi ed intervenire nelle trattative ed in genere nei rapporti di tipo privatistico che si instaureranno tra venditore ed acquirente in quanto esulano dagli scopi istituzionali;

G) di essere inoltre informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Reg. UE 679/2016 e del D.lgs.101/2018, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Il Dichiarante

_____, _____
(luogo, data)

Si allega:

- ✓ copia del documento di identità del dichiarante (**obbligatorio**);
- ✓ copia della planimetria immobile (facoltativo);
- ✓ fotografie degli ambienti interni dell'immobile (facoltativo).

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000, la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata insieme alla fotocopia, non autenticata di un documento di identità del dichiarante, al Comune di Biccari - Piazza Municipio, 1, alternativamente mediante:

- consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- a mezzo posta;
- via mail;
- PEC.